## AREE EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE E AREE A SERVIZI

	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
FASCIA 1:	Area soggetta al solo A - B		€/mc 103,00 €/mc 108,00				
MARENO DI	rilascio di permesso di costruire	C - E					
PIAVE -	costruire	<u> </u>	<u> </u>				
	Area soggetta a piano	Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
Soffratta	urbanistico attuativo	A - B	€/mc 73,00	€/mc 83,00	€/mc 108,00		
	(PUA)	C - E	€/mc 62,00	€/mc 78,00	€/mc 108,00		
	Aree a Servizi - F		€/mc 30,00				
				D.10.11			
	Modalità d'intervento Zto  Area soggetta al solo A - B		con PdC da rilasciare	con PdC da rilasciare con PdC rilasciato  €/mc 97,00 €/mc 102,00			
	rilascio di permesso di	A - B C - E		€/mc 102,00			
	costruire	C-E	€/mc 85,00	C/111C 102,00			
FASCIA 2:	Area soggetta a piano	Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
RAMERA	urbanistico attuativo	A - B	€/mc 71,00	€/mc 76,00	€/mc 102,00		
	(PUA)	C - E	€/mc 57,00	€/mc 71,00	€/mc 102,00		
	Augo	Aree a Servizi - F					
	Aree a	Servizi - F	€/mc 28,00				
	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
	Area soggetta al solo	A - B	€/mc 93,00	€/mc 98,00			
	rilascio di permesso di costruire	C - E	€/mc 80,00	€/mc 98,00			
FASCIA 3:	Area soggetta a piano	Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
BOCCA DI	urbanistico attuativo	A - B	€/mc 65,00	€/mc 73,00	€/mc 98,00		
STRADA -	(PUA)	C-E	€/mc 54,00	€/mc 69,00	€/mc 98,00		
CAMPAGNOLA		C-E	₹/IIIC 54,00	€/IIIC 69,00	€/111C 98,00		
	Aree a Servizi - F €/mc 26,00						
	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
	Area soggetta al solo	A - B	€/mc 75,00	€/mc 80,00			
	rilascio di permesso di costruire	C - E	€/mc 62,00	€/mc 80,00			
FASCIA 4:							
SANTA MARIA	Area soggetta a piano urbanistico attuativo	Zto A - B	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
DEL PIAVE	(PUA)	C-E	€/mc 49,00	€/mc 56,00	€/mc 80,00		
		C-E	€/mc 39,00				
	Aree a	Servizi - F	€/mc 20,00				
	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
	Area soggetta al solo	A - B	€/mc 84,00	€/mc 88,00			
	rilascio di permesso di costruire	C - E	€/mc 72,00	€/mc 88,00			
FASCIA 5:		7+0	con DIIA near service in the	con DIIA comments and	oon DdC alla - 1-1 - 4		
PERIURBANA	Area soggetta a piano urbanistico attuativo	Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
	(PUA)	A - B C - E	€/mc 59,00	€/mc 66,00	€/mc 88,00		
	1	U-E	€/mc 49,00	€/mc 62,00	€/mc 88,00		
NORD				€/mc 23,00			
	Aree a	Servizi - F	€/mc 23,00				
	Aree a	Servizi - F	€/mc 23,00 con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
				con PdC rilasciato €/mc 72,00			
	Modalità d'intervento Area soggetta al solo rilascio di permesso di	Zto	con PdC da rilasciare				
NORD	Modalità d'intervento Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire	Zto A - B C - E	con PdC da rilasciare €/mc 68,00 €/mc 56,00	€/mc 72,00 €/mc 72,00			
NORD  FASCIA 6:	Modalità d'intervento Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire  Area soggetta a piano	Zto A - B C - E	con PdC da rilasciare  €/mc 68,00  €/mc 56,00  con PUA non convenzionato	€/mc 72,00 €/mc 72,00	con PdC rilasciato*		
NORD	Modalità d'intervento Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire	Zto A - B C - E	con PdC da rilasciare €/mc 68,00 €/mc 56,00	€/mc 72,00 €/mc 72,00	con PdC rilasciato*  €/mc 72,00  €/mc 72,00		

<sup>\*</sup> Permesso di costruire relativo ai fabbricati e non alle opere di urbanizzazione

# Allegato A) alla D.G.C. nr. 11 del 27/02/2024

### AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA-INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato			
AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA-	Area soggetta al solo rilascio di permesso di	ZONA PROPRIA **	124,00 €/mqsc	142,00 €/mqsc			
	costruire	ALTRE ZONE	100,00 €/mqsc	115,00 €/mqsc			
INDUSTRIALE-		Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*		
ARTIGIANALE	Area soggetta a piano urbanistico attuativo (PUA)	ZONA PROPRIA**	104,00 €/mqsc	134,00 €/mqsc	142,00 €/mqsc		
		ALTRE ZONE	84,00 €/mqsc	109,00 €/mqsc	115,00 €/mqsc		

<sup>\*</sup> Permesso di costruire relativo ai fabbricati e non alle opere di urbanizzazione

### AREE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

	Modalità d'intervento	Zto	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	
AREE A DESTINAZIONE	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire	D2	215,00 €/mqsurb	248,00 €/mqsurb	
COMMERCIALE					
	Area soggetta a piano	Zto	con PUA non convenzionato	con PUA convenzionato	con PdC rilasciato*
	urbanistico attuativo (PUA)	D2	215,00 €/ mqsurb	235,00 €/mqsurb	248,00 €/mqsurb

<sup>\*</sup> Permesso di costruire relativo ai fabbricati e non alle opere di urbanizzazione

### Definizioni

mc = metri cubi realizzabile in base agli indici della Zona Territoriale Omogenea (Z.T.O.) definiti dal Piano degli Interventi (P.I)

mqsc = metri quadri di superficie coperta realizzabile in base agli indici di Z.T.O. definiti dal P.I.

**mqsurb** = metri quadri di superficie urbanistica prevista dall'indice di piano – per le Z.T.O. *D2* del P.I. - corrisponde alla superficie coperta realizzabile.

<sup>\*\*</sup> Zone di tipo D1 - D3 – D4 – D5 – D/SUAP del Piano degli Interventi

